

✚ Quyền sở hữu TS khác: ./.

2. Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản

- **Tài sản 01: 2.733.400.000** (Hai tỷ, bảy trăm ba mươi ba triệu, bốn trăm ngàn) đồng;
- **Tài sản 02: 1.687.866.000** (một tỷ, sáu trăm tám mươi bảy triệu, tám trăm sáu mươi sáu ngàn) đồng;
- Giá chưa bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế thu nhập cá nhân (nếu có).

3. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do OCB quyết định, cụ thể:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu 02 đấu giá viên
3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có từ 03 năm kinh nghiệm trở lên tính theo ngày/tháng của năm
4	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của OCB
5	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá.
6	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm
7	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính hoặc theo thỏa thuận.

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. (Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được OCB lựa chọn).
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Trụ sở Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – Địa chỉ: 41- 45 Lê Duẩn, P. Bến Nghé, Quận 1, Tp.HCM.

Mọi vấn đề xin liên hệ: ông Phan Xuân Hỷ - Phó Phòng thu hồi nợ - TT. Xử lý nợ. Điện thoại: 093.456.8269

Mọi vướng mắc trong quá trình tham gia tổ chức đấu giá, vui lòng liên hệ **Hotline: 093.456.8269 hoặc Email: hypx@ocb.com.vn**

Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) mong được sự hợp tác của các Tổ chức Đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Công bố tại Website ocb.com.vn
- Lưu VT;
- Lưu TT XLN.



NGUYỄN ĐÌNH AN