

Số: 115/2021/TB-OCB

BMT, ngày 03 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

- Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ quy định của Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.

Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – CN Đắk Lắk – PGD EaTam, địa chỉ: 429 Lê Duẩn, Phường Ea Tam, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

**1. Thông tin tài sản bán đấu giá:**

**\* Nội dung tài sản:**

**1.1 Quyền sử dụng đất số:**

**TS1:**

- Thừa đất số: 155
- Tờ bản đồ số: 23
- Diện tích: 14739m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Mười bốn nghìn bảy trăm ba mươi chín mét vuông)
- Hình thức sử dụng :
- Mục đích sử dụng đất: LNC.
- Thời hạn sử dụng: Đất trồng cây lâu năm sử dụng đến 15/10/2046.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất
- Địa chỉ: Xã Đắk Wil. đứng tên Ông Mông Văn Dũng- Bà Bé Thị Thiệp

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 02815, số vào sổ cấp GCN: H 022847/QSDĐ/HD do UBND huyện Cư Jút cấp ngày 27/12/2005.

Giá khởi điểm tài sản thế chấp với tổng giá trị tài sản là 368.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi tám triệu đồng.)

Giá chưa bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TNCN (nếu có), thuế TNDN, VAT (nếu có).

**2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do OCB quyết định, cụ thể như sau:

XLN/QT-03/M14

