

TP.HCM, ngày 18 tháng 10 năm 2021

TÀI SẢN THU GIỮ THEO NQ 42/NĐ 163

| STT | Chi tiết tài sản thu giữ | Chủ tài sản | Địa chỉ chủ tài sản theo HĐ bảo đảm | Số CIF | Khách hàng vay |
|-----|--|--------------------------|---|---------|--------------------------|
| 1 | <p>Quyền sử dụng đất: + Thửa đất: 632 + Tờ bản đồ số: 25 + Diện tích: 80,6 m2 (Bằng chữ: Tám mươi phẩy sáu mét vuông) + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 80,6 m2; sử dụng chung: Không m2 + Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 64,2 m2; Đất trồng cây lâu năm: 16,4 m2 + Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 2045 + Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất + Địa chỉ: Xã Tân Thạnh Tây, Huyện Củ Chi, Thành Phố Hồ Chí Minh</p> <p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 115495, số vào sổ cấp GCN: CH02004 do UBND Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày</p> | ông Huỳnh Ngọc Thanh Nhã | 164/14 Lê Quốc Hưng, Phường 12, Quận 4, Thành Phố Hồ Chí Minh | 2450833 | ông Huỳnh Ngọc Thanh Nhã |

| | | | | | |
|---|--|---|--|---------|---|
| | 08/11/2013, cập nhật chủ sở hữu/sử dụng lần cuối ngày 24/10/2016. | | | | |
| 2 | <p>Quyền sử dụng đất: + Thửa đất: 1513 + Tờ bản đồ số: 35 + Diện tích: 65,9 m² (Bằng chữ: Sáu mươi lăm phẩy chín mét vuông) + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng + Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị + Thời hạn sử dụng: Lâu dài + Địa chỉ: Phường Linh Đông, Quận Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh</p> <p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 217549 số vào sổ cấp GCN: CH 03905 do UBND Quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 19/10/2015.</p> | ông Lê Xuân Thái và bà Lê Thị Kim Oanh | 44/3H Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh | 124009 | ông Lê Xuân Thái và bà Lê Thị Kim Oanh |
| 3 | <p>Quyền sử dụng đất: + Thửa đất: 21 + Tờ bản đồ số: 27 + Diện tích: 49.1 m² + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 49.1 m²; Sử dụng chung: không m²; + Mục đích sử dụng đất: + Thời hạn sử dụng: + Nguồn gốc sử dụng:</p> | ông Nguyễn Ngọc Long và bà Nguyễn Thị Nhi | 352/8E Lê Hồng Phong, Phường 1, Quận 10, Thành Phố Hồ Chí Minh | 1291811 | ông Nguyễn Ngọc Long và bà Nguyễn Thị Nhi |

| | | | | | |
|---|--|--|---|----------------|--|
| | <p>+ Địa chỉ: 220/1 Trần Kế Xương, Phường 07, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh</p> <p>Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</p> <p>+ Diện tích xây dựng: 47.9 m²</p> <p>+ Diện tích sàn: Tổng diện tích sử dụng: 77.5 m²</p> <p>+ Kết cấu: Tường gạch, sàn gỗ, mái tôn; Số tầng: 01+ lửng gỗ+ sân</p> <p>+ Địa chỉ: 220/1 Trần Kế Xương, Phường 07, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh</p> <p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số hồ sơ gốc số 24827/2001 do UBND Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 02/11/2001.</p> | | | | |
| 4 | <ul style="list-style-type: none"> - Loại xe : Ô tô con - Nhãn hiệu : VINFAST - Số loại : LUX A2.0 - Biển số đăng ký : 60A-957.06 - Số chỗ ngồi : 5 - Màu sơn : Đỏ - Số khung : RPXAB2RSGLV004183 - Số máy : 202630006VF20SED - Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 60011219 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Tỉnh Đồng Nai cấp ngày 26/04/2021. | <p>ông Nguyễn Hữu Thái và bà Nguyễn Thị Thu Thảo</p> | <p>Tổ 6, Ấp Long Đức 3, Xã Tam Phước, Thành Phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai</p> | <p>2501719</p> | <p>ông Nguyễn Hữu Thái và bà Nguyễn Thị Thu Thảo</p> |

| | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|---|---------|---------------------------------------|
| 5 | <p>Quyền sử dụng đất: + Thửa đất: 141 + Tờ bản đồ số: 18 + Diện tích: 750 m2 (Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi mét vuông) + Hình thức sử dụng: + Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 99 m2; Thửa vườn: 651 m2 + Thời hạn sử dụng: Thửa vườn: 2045</p> <p>Ghi chú: GCN này thay thế GCN số 572/QSDD ngày 20/4/1995. Thửa 141 chưa xét tiền SDD. + Nguồn gốc sử dụng: + Địa chỉ: Xã Phú Hòa Đông, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh</p> <p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 577483, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: 12 QSDD/ĐG do UBND Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11/03/2003, cập nhật biến động thông tin tài sản ngày 19/8/2003.</p> | bà Võ Thị Khang và ông Huỳnh Văn Rinh | Tổ 25, Ấp Phú Hòa, Xã Phú Hòa Đông, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh | 1343929 | bà Võ Thị Khang và ông Huỳnh Văn Rinh |
|---|---|---------------------------------------|---|---------|---------------------------------------|