

TP.HCM, ngày 24 tháng 5 năm 2021

TÀI SẢN THU GIỮ THEO NQ 42/NĐ 163

STT	Chi tiết tài sản thu giữ	Chủ tài sản	Địa chỉ chủ tài sản theo HĐ bảo đảm	Số CIF	Khách hàng vay
1	<p>Quyền sử dụng đất: + Thửa đất: 540 + Tờ bản đồ số: 35 + Diện tích: 52 m² + Hình thức sử dụng: Sử dụng chung + Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị + Thời hạn sử dụng: Lâu dài + Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất - Ghi chú: Thửa cũ: Mpt 518, 519; Lộ giới hẻm nhựa tối thiểu theo hiện hữu + Địa chỉ: 185/57/11 (Số nhà cũ: Một phần nhà 185/51/36/8) đường Ngô Chí Quốc, khu phố 2, Phường Bình Chiểu, Quận Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh</p> <p>Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: + Diện tích xây dựng: 16 m² + Diện tích sàn: 16 m² + Loại nhà ở: nhà ở riêng lẻ; Hình thức sở hữu: Sử dụng chung + Cấp (hạng): 4 + Địa chỉ: 185/57/11 (Số nhà cũ: Một phần nhà 185/51/36/8) đường Ngô Chí Quốc, khu phố 2, Phường Bình Chiểu, Quận Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh</p>	ông Nguyễn Thành Quang và bà Huỳnh Thị Lắm	72 A Đường 6, Tổ khu phố 2, Phường Linh Trung, Quận Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh	1623147	ông Nguyễn Thành Quang và bà Huỳnh Thị Lắm

	<p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 175314, số vào sổ cấp GCN: CH 04287 do UBND Quận Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 19/8/2016, cập nhật thay đổi chủ sở hữu mới nhất ngày 14/05/2018.</p>				
2	<p>Quyền sử dụng đất: + Thửa đất: 100 + Tờ bản đồ số: 79 + Diện tích: 105 m² + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng + Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị + Thời hạn sử dụng: Lâu dài + Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất + Địa chỉ: Khu tái định cư Phú Chánh, Phường Hòa Phú, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương</p> <p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 188806, số vào sổ cấp GCN: CS 06416 do Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Bình Dương cấp ngày 25/07/2018, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/sử dụng ngày 19/10/2020.</p>	bà Nguyễn Thị Hạnh	Tổ 9, Ấp 2, Xã Tân Long, Huyện Phú Giáo, Tỉnh Bình Dương	1475878	bà Nguyễn Thị Hạnh
3	<p>Quyền sử dụng đất: + Thửa đất: 634 + Tờ bản đồ số: 7 + Diện tích: 410,7 m² + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng</p>	ông Trần Quốc Cường và bà Bùi Thị Thu Thảo	Tổ 01, Ấp Tân Lập, Xã Tân Thông Hội, Huyện Củ Chi, Thành Phố Hồ Chí Minh	2375350	ông Trần Quốc Cường và bà Bùi Thị Thu Thảo

	<p>+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 150,0 m²; Đất trồng cây hàng năm khác: 194,9 m²; Đất trồng cây lâu năm: 65,8 m²</p> <p>+ Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 2068; Đất trồng cây lâu năm: 2048</p> <p>+ Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất</p> <p>+ Địa chỉ: Xã Phước Thạnh, Huyện Củ Chi, Thành Phố Hồ Chí Minh</p> <p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 109044, số vào sổ cấp GCN: CH03414 do UBND Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/4/2015, cập nhật thời hạn sử dụng đất trồng cây hàng năm khác ngày 22/10/2019, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/ sử dụng lần cuối ngày 12/11/2019.</p>				
4	<p>Quyền sử dụng đất:</p> <p>+ Thửa đất: 55</p> <p>+ Tờ bản đồ số: 97</p> <p>+ Diện tích: 1.164,6 m²</p> <p>+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 1.164,6 m²; Sử dụng chung: Không m²</p> <p>+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 300,0 m²; Đất trồng cây lâu năm: 864,6 m²</p> <p>+ Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 2062</p> <p>+ Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất</p> <p>+ Địa chỉ: Xã Tân An Hội, Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh</p>	ông Võ Văn Thành	Tổ 5, Ấp Tây, Xã Tân An Hội, Huyện Củ Chi, Thành Phố Hồ Chí Minh	1197559	ông Võ Văn Thành

	<p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 173365, Sổ vào sổ cấp GCN: CH03129 do UBND Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 26/12/2012, cập nhật thay đổi chủ sử dụng/chủ sở hữu mới nhất ngày 14/10/2019.</p>				
5	<p>Tài sản bảo đảm 01: Xe Biển số đăng ký 51R-150.54 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 34/2016/BĐ ngày 24/5/2016. <i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhãn hiệu : DOOSUNG - Số loại : DS - Biển số đăng ký : 51R-150.54 - Màu sơn : Xanh - Số khung : CXTZGVB07099 - Theo : Giấy chứng nhận đăng ký Rơ Moóc, SơMi Rơ Moóc số 013169 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 21/5/2016. <p>Tài sản bảo đảm 02: Xe Biển số đăng ký 51R-151.90 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 34/2016/BĐ ngày 24/5/2016. <i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Nhãn hiệu : DOOSUNG - Số loại : DS - Biển số đăng ký : 51R-151.90 - Màu sơn : Vàng - Số khung : CXTZGVB07097 - Theo : Giấy chứng nhận đăng ký Rơ Moóc, SơMi Rơ Moóc số 013175 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 21/5/2016. 	<p>Công ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Vận Tải Danh Thành Đạt</p>	<p>149/0 Hàng Tre, Tổ 5, Ấp Thái Bình, Phường Long Bình, thành phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh</p>	<p>1274001</p>	<p>Công ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Vận Tải Danh Thành Đạt</p>

6	<p>Tài sản bảo đảm 01: Xe ô tô khách Biển số đăng ký 51B-243.72 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0156/2017/BĐ ngày 21/8/2017. <i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại xe : ô tô khách - Nhân hiệu : COUNTY HM - Số chỗ ngồi : 29 - Biển số đăng ký : 51B-243.72 - Màu sơn : Đỏ Trắng - Số khung : 17PPHT005571 - Số máy : D4DDHJ644033 - Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 292034 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 28/7/2017. <p>Tài sản bảo đảm 02: Xe ô tô tải Biển số đăng ký 51D-154.14 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0154/2017/BĐ ngày 28/7/2017. <i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại xe : ô tô tải - Nhân hiệu : VEAM - Biển số đăng ký : 51D-154.14 - Màu sơn : Trắng - Số khung : F174HML00973 - Số máy : D4DBGJ638611 - Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 289934 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 19/7/2017. <p>Tài sản bảo đảm 03: Xe tải có khung mui Biển số đăng ký 51D-158.98 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0157/2017/BĐ ngày 01/8/2017. <i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại xe : tải có khung mui - Nhân hiệu : VEAM 	Hợp Tác Xã Vận Tải Dịch Vụ Hưng Thịnh	15 Nguyễn Trọng Trí, Phường An Lạc A , Quận Bình Tân, Thành Phố Hồ Chí Minh	1364854	Hợp Tác Xã Vận Tải Dịch Vụ Hưng Thịnh
---	---	---	--	---------	--

<ul style="list-style-type: none">- Biển số đăng ký : 51D-158.98- Màu sơn : Xanh- Số khung : B1B7HMJ02038- Số máy : D4BHG824053- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 290822 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/7/2017. <p>Tài sản bảo đảm 04: Xe Tải có mui Biển số đăng ký 51D-223.54 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0183/2017/BĐ ngày 21/9/2017 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung.</p> <p><i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : Tải có mui- Nhân hiệu : THACO- Biển số đăng ký : 51D-223.54- Màu sơn : Trắng- Số khung : RNHA500BKHC044094- Số máy : JT721661- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 300322 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 21/9/2017. <p>Tài sản bảo đảm 05: Xe ô tô khách Biển số đăng ký 51B-248.03 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0191/2017/BĐ ngày 16/11/2017.</p> <p><i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : ô tô khách- Nhân hiệu : TRACOMECCO- Biển số đăng ký : 51B-248.03- Màu sơn : Đỏ Trắng- Số khung : 28KPHT005019- Số máy : D6GAGJ196669				
---	--	--	--	--

<p>- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 312342 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 17/10/2017.</p> <p>Tài sản bảo đảm 06: Xe Tải có mui Biển số đăng ký 51D-197.72 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0218/2017/BĐ ngày 01/12/2017.</p> <p><i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : Tải có mui- Nhãn hiệu : DOTHANH- Biển số đăng ký : 51D-197.72- Màu sơn : Xanh- Số khung : 17BPHD000057- Số máy : D4DBHJ642778- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 321905 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/11/2017. <p>Tài sản bảo đảm 07: Xe Tải thùng kín Biển số đăng ký 51D-233.17 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0225/2017/BĐ ngày 08/12/2017.</p> <p><i>Đặc điểm tài sản:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : Tải thùng kín- Nhãn hiệu : DOTHANH- Biển số đăng ký : 51D-233.17- Màu sơn : Trắng- Số khung : R55HH7204096- Số máy : 3F3550- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 324239 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 20/11/2017. <p>Tài sản bảo đảm 08: Xe Tải thùng kín Biển số đăng ký 51D-239.47 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0009/2018/BĐ ngày 23/01/2018.</p>				
--	--	--	--	--

<p>Đặc điểm tài sản:</p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : Tải thùng kín- Nhãn hiệu : ISUZU- Biển số đăng ký : 51D-239.47- Màu sơn : Trắng- Số khung : R55HH7103323- Số máy : 3E6559- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 334129 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 08/01/2018. <p>Tài sản bảo đảm 09: Xe Tải có mui Biển số đăng ký 51D-238.70 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0012/2018/BĐ ngày 24/01/2018.</p> <p>Đặc điểm tài sản:</p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : Tải có mui- Nhãn hiệu : DOTHANH- Số loại : MIGHTY- Biển số đăng ký : 51D-238.70- Màu sơn : Xanh- Số khung : 17BPHD004599- Số máy : D4DBHJ651944- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 341251 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 19/01/2018. <p>Tài sản bảo đảm 10: Xe Tải có mui Biển số đăng ký 51D-250.43 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 1366/2018/PBT/HĐTC ngày 26/4/2018.</p> <p>Đặc điểm tài sản:</p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : Tải có mui- Nhãn hiệu : VEAM- Số loại : HD800- Biển số đăng ký : 51D-250.43- Màu sơn : Xanh				
---	--	--	--	--

<ul style="list-style-type: none">- Số khung : B171HML07078- Số máy : D4DBHJ658839- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 362107 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 20/4/2018. <p>Tài sản bảo đảm 11: Xe Tải có mui Biển số đăng ký 51D-264.95 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 8295.02/2018/PBT/HĐTC ngày 03/7/2018 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 8295.02/PBT/PLHĐ-01 ngày 31/7/2018.</p> <p>Đặc điểm tài sản:</p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : Tải có mui- Nhãn hiệu : ISUZU- Biển số đăng ký : 51D-264.95- Màu sơn : Trắng- Số khung : R77HJV101203- Số máy : 3M0392- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 381545 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 29/6/2018. <p>Tài sản bảo đảm 12: Xe ô tô tải Biển số đăng ký 51D-265.93 theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 8295.01/2018/PBT/HĐTC ngày 03/7/2018 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 8295.01/PBT/PLHĐ-01 ngày 31/7/2018.</p> <p>Đặc điểm tài sản:</p> <ul style="list-style-type: none">- Loại xe : ô tô tải- Nhãn hiệu : VEAM- Số loại : HD800- Biển số đăng ký : 51D-265.93- Màu sơn : Trắng- Số khung : F171HML03992- Số máy : D4DBHJ648853				
--	--	--	--	--

	- Theo : Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 381449 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 29/6/2018.				
--	---	--	--	--	--