

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

(Niêm yết công khai thông báo thu giữ tài sản/thông báo xử lý tài sản bảo đảm)

Lúc 15 giờ 00' ngày 26 tháng 3 năm 2021

Tại: trụ sở : UBND thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

Chúng tôi gồm:

Ông(bà): Trần Thanh Thủy - Nhân viên Ngân hàng TMCP Phương Đông.

Ông (bà): Đỗ Nguyễn Hồng

Cán bộ CT UBND TT Hòn Đất

Lập biên bản về việc niêm yết công khai: Thông báo thu giữ tài sản đảm bảo cho khoản vay của Ông/bà Nguyễn Thị Phương, Lê Ngọc Thành tại Ngân hàng TMCP Phương Đông, cụ thể là:

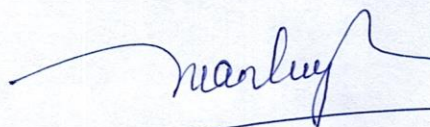
- Thông báo số 62/2021/TB-CKKG ngày 26/3/2021 của Ngân hàng TMCP Phương Đông về việc thu giữ tài sản bảo đảm
- Quyết định số 61/2021/QĐ-CKKG ngày 26/3/2021 của Ngân hàng TMCP Phương Đông về việc thu giữ tài sản bảo đảm.

Thời gian niêm yết: kể từ ngày 26/3/2021

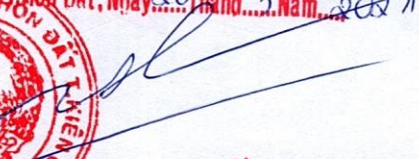
Biên bản được lập thành 02 bản, Ủy ban nhân dân thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang giữ 01 bản, 01 bản lưu tại Ngân hàng TMCP Phương Đông./.

NGÂN HÀNG TMCP PHƯƠNG ĐÔNG

UBND


Trần Thanh Thủy



Ủy ban nhân dân thị trấn Hòn Đất
Tỉnh Kiên Giang
Tại Địa Phương
Hòn Đất, Ngày 26 Tháng 3 Năm 2021

Đỗ Nguyễn Hồng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

(Niêm yết công khai thông báo thu giữ tài sản/thông báo xử lý tài sản bảo đảm)

Lúc 14 giờ 00' ngày 30 tháng 3 năm 2021

Tại: trụ sở : UBND xã Thủy Liễu, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang

Chúng tôi gồm:

Ông(bà): Trần Thanh Thủy - Nhân viên Ngân hàng TMCP Phương Đông.

Ông (bà): Trần Thế Hiến

Cán bộ: PCT UBND xã Thủy Liễu, Gò Quao, KG.

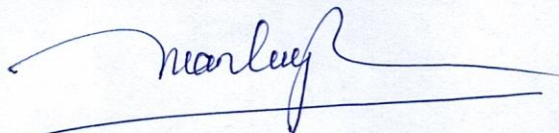
Lập biên bản về việc niêm yết công khai: Thông báo thu giữ tài sản đảm bảo cho khoản vay của Ông/bà Nguyễn Thị Phương, Lê Ngọc Thành tại Ngân hàng TMCP Phương Đông, cụ thể là:

- Thông báo số 62/2021/TB-CKKG ngày 26/3/2021 của Ngân hàng TMCP Phương Đông về việc thu giữ tài sản bảo đảm
- Quyết định số 61/2021/QĐ-CKKG ngày 26/3/2021 của Ngân hàng TMCP Phương Đông về việc thu giữ tài sản bảo đảm.

Thời gian niêm yết: kể từ ngày 30/3/2021

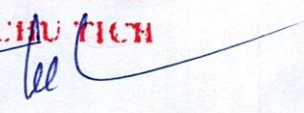
Biên bản được lập thành 02 bản, Ủy ban nhân dân xã Thủy Liễu, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang giữ 01 bản, 01 bản lưu tại Ngân hàng TMCP Phương Đông./.

NGÂN HÀNG TMCP PHƯƠNG ĐÔNG


Trần Thanh Thủy

UBND xã Thủy Liễu
CHỦ TỊCH



KT. CHỦ TỊCH
HU CHU TỊCH

Trần Thế Hiến

Số 61120211.0Đ - CNKG

Kiên Giang, ngày 26 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Thu giữ tài sản bảo đảm

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 0778/2016/HĐTD-CN ngày 28/11/2016 giữa OCB với Ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số 0778/2016/BĐ ngày 28/11/2016 giữa OCB với Ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành;
- Căn cứ thực trạng dư nợ quá hạn của ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành tại OCB – chi nhánh Kiên Giang.

QUYẾT ĐỊNH**Điều 1:** Thu giữ tài sản bảo đảm được mô tả dưới đây:

Tài sản bảo đảm là xe ô tô theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu của bà Nguyễn Thị Phụng, số 009499, ngày 28/11/2016, do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Kiên Giang cấp;

Mô tả tài sản:

- Nhãn hiệu ô tô: TOYOTA
- Loại xe: Ô tô con
- Số loại: FORTUNE
- Số chỗ ngồi: 07
- Màu sơn: Bạc
- Số máy: 2KDU927013
- Số khung: 69G7G4031847
- Biển kiểm soát: 68A-052.90.

Điều 2: Thời gian thực hiện việc thu giữ tài sản bảo đảm:

Sẽ có thông báo/quyết định cụ thể về thời gian thu giữ sau.

Điều 3: BP Thu hồi nợ - Phòng Quản lý kinh doanh, TTRB Kiên Giang và các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện Quyết định này.

XLN/QT-03/M07

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các Quyết định trước đây có nội dung trái với Quyết định này đương nhiên hết hiệu lực. *huy*

Nơi nhận:

- Bên có TSBD;
- Lưu VT.

**NGÂN HÀNG TMCP PHƯƠNG ĐÔNG
CHI NHÁNH KIÊN GIANG
GIÁM ĐỐC**



Trần Quang Khải

Số: ...62.../2021/TB-CNKG

Kiên Giang, ngày 26 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi:

- Ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành
- UBND thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang
- UBND xã Thủy Liễu, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang
- Phòng Cảnh sát giao thông, Công an tỉnh Kiên Giang.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 0778/2016/HĐTD-CN ngày 28/11/2016 giữa OCB với Ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số 0778/2016/BĐ ngày 28/11/2016 giữa OCB với Ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành;
- Căn cứ thực trạng dư nợ quá hạn của ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành tại OCB – chi nhánh Kiên Giang;

Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) thông báo với ông/bà Nguyễn Thị Phụng, Lê Ngọc Thành về việc thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ vay theo quy định pháp luật với các nội dung như sau:

1. Thu giữ tài sản bảo đảm được mô tả đầy đủ dưới đây:

Tài sản bảo đảm là: xe ô tô theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu của bà Nguyễn Thị Phụng, số 009499, ngày 28/11/2016, do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Kiên Giang cấp;

Mô tả tài sản:

- Nhãn hiệu ô tô: TOYOTA
- Loại xe: Ô tô con
- Số loại: FORTUNE
- Số chỗ ngồi: 07
- Màu sơn: Bạc
- Số máy: 2KDU927013
- Số khung: 69G7G4031847
- Biển kiểm soát: 68A-052.90

XLN/QT-03/M10

2. Lý do thu giữ tài sản bảo đảm:

Thu giữ tài sản bảo đảm nêu trên nhằm thanh toán khoản nợ quá hạn của ông/bà Nguyễn Thị Phượng, Lê Ngọc Thành tại OCB – chi nhánh Kiên Giang. Tạm tính đến ngày 24/3/2021, tổng nợ của ông/bà Nguyễn Thị Phượng, Lê Ngọc Thành tại OCB – chi nhánh Kiên Giang là: **102,429,679 đồng**, Trong đó:

- Nợ gốc : 101,311,664 đồng
- Nợ lãi : 1,118,015 đồng
- Các khoản phí/chi phí khác:.....

3. Nghĩa vụ được bảo đảm:

Theo Hợp đồng bảo đảm tài sản số: 0778/2016/BĐ ngày 28/11/2016 giữa ký giữa OCB – Chi nhánh Kiên Giang với ông/bà Nguyễn Thị Phượng, Lê Ngọc Thành thì toàn bộ tài sản bảo đảm của ông/bà Nguyễn Thị Phượng, Lê Ngọc Thành theo mô tả nêu trên được dùng để bảo đảm cho toàn bộ khoản vay của ông, bà tại OCB – chi nhánh Kiên Giang.

4. Thời gian thực hiện việc thu giữ tài sản bảo đảm:

Sau 07 ngày kể từ ngày thông báo.

5. Quyền và nghĩa vụ của Bên bảo đảm:

Sau khi nhận được Thông báo này, Bên bảo đảm có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản bảo đảm nêu trên cho OCB để xử lý theo đúng quy định của Pháp luật. Trường hợp ông/bà Nguyễn Thị Phượng, Lê Ngọc Thành không bàn giao tài sản để xử lý, OCB sẽ phối hợp với cơ quan có thẩm quyền tổ chức thu giữ tài sản bảo đảm theo quy định pháp luật. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ nói trên sẽ được coi là chi phí xử lý nợ và ông/bà Nguyễn Thị Phượng, Lê Ngọc Thành có nghĩa vụ thanh toán cùng với khoản nợ.

Trân trọng. *T. Huy*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Bên giữ TSBĐ (nếu có);
- Lưu VT.

NGÂN HÀNG TMCP PHƯƠNG ĐÔNG

CHI NHÁNH KIÊN GIANG

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Khải