

TP.HCM, ngày 19 tháng 03 năm 2021

## TÀI SẢN THU GIỮ THEO NQ 42/NĐ 163

STT	Chi tiết tài sản thu giữ	Chủ tài sản	Địa chỉ chủ tài sản theo HĐ bảo đảm	Số CIF	Khách hàng vay
1	<p><i>Quyền sử dụng đất:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Thửa đất: 528</li> <li>+ Tờ bản đồ số: 39</li> <li>+ Diện tích: 322.6 m<sup>2</sup></li> <li>+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng</li> <li>+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 300.0 m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 22.6 m<sup>2</sup></li> <li>+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài; 50 năm</li> <li>+ Nguồn gốc sử dụng:</li> </ul> <p>Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất;</p> <p>Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Địa chỉ: Xã Đông Thạnh, Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh</li> </ul> <p><i>Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Diện tích xây dựng: 66.8 m<sup>2</sup></li> <li>+ Diện tích sàn: 66.8 m<sup>2</sup></li> <li>+ Loại công trình xây dựng: Nhà ở; Kết cấu: Tường gạch, mái tôn</li> <li>+ Số tầng: 1</li> <li>+ Địa chỉ: 330 Ấp 7, Xã Đông Thạnh, Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh</li> </ul>	ông Đặng Minh Rỡ và bà Huỳnh Thị Thúy Oanh	Ông Đặng Minh Rỡ thường trú: Ấp Bằng Tăng, Xã Mỹ Thạnh Trung, Huyện Tam Bình, Tỉnh Vĩnh Long Bà Huỳnh Thị Thúy Oanh thường trú: Ấp Long Hưng, Xã Phước Thạnh, Thành Phố Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang.	2066640	ông Đặng Minh Rỡ và bà Huỳnh Thị Thúy Oanh

	<p>Phần công trình, diện tích cải tạo, đầu tư, xây dựng thêm và các tài sản khác gắn liền với thửa đất nêu trên.</p> <p>Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 858255, số vào sổ cấp GCN: CH 01429 do UBND Huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 07/12/2015, cập nhật chuyển nhượng ngày 01/11/2019.</p>			
--	---	--	--	--