



Số 61/2020/TB-OCB

TP.BMT, ngày 21 tháng 10 năm 2020

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.
- Căn cứ quy định của Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.

Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – Địa chỉ: 41 - 45 đường Lê Duẩn, phường Bến Nghé, quận 1, Tp.Hồ Chí Minh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

### 1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

#### - Nội dung tài sản:

##### Quyền sử dụng đất :

- + Thửa đất số: 133
- + Tờ bản đồ số: 60
- + Diện tích: 10.255 m<sup>2</sup> ( Mười nghìn hai trăm năm mươi lăm mét vuông).
- + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 10.255 m<sup>2</sup> .
- + Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm
- + Thời hạn sử dụng: 2053
- + Địa chỉ: Thôn Tân Sơn, Xã Long Sơn, Huyện Đăk Mil, Tỉnh Đăk Nông
- + Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 714532, do UBND Huyện Đăk Mil, Tỉnh Đăk Nông cấp ngày 01/10/2014.

**Giá khởi điểm: 348.670.000 đồng** ( Ba trăm bốn mươi tám sáu trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá chưa bao gồm phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, thuế TNCN (nếu có), thuế TNDN, VAT (nếu có).

### 2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do OCB quyết định, cụ thể như sau:

XLN/QT-03/M14



