

BIỂU PHÍ ÁP DỤNG ĐỐI VỚI KHÁCH HÀNG DOANH NGHIỆP

(Áp dụng từ ngày 15/06/2020)

A-BIỂU PHÍ NGÂN HÀNG GIAO DỊCH

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
1	DỊCH VỤ TÀI KHOẢN						
1.1	Phí mở Tài khoản thanh toán (TKTT)						
1.1.1	TKTT thông thường		Miễn phí			Miễn phí	
1.1.2	TKTT có yêu cầu quản lý đặc biệt, tài khoản ủy thác, tài khoản chung	300.000 VND/TK			15 USD/ 15 EUR/TK		
1.1.3	TKTT số chọn/ số đẹp	Thỏa thuận	1.000.000 VND/TK		Thỏa thuận	50 USD/50 EUR	
1.2	Phí quản lý TKTT						
1.2.1	TKTT không có giao dịch trong thời gian dài (KH trạng thái Dormant/Lost)	50.000 VND/TK			3 USD/3 EUR/TK		
1.2.2	TKTT có yêu cầu quản lý đặc biệt như TK có tính năng thấu chi, TK vốn chuyên dùng, TK có nhiều nhóm chữ ký và TK có yêu cầu quản lý đặc biệt khác.	Thỏa thuận	50.000 VND/TK		Thỏa thuận	5 USD/5 EUR/TK	
1.3	Phí duy trì tài khoản (khi số dư tối thiểu thấp hơn mức quy định)	50.000 VND/TK			5 USD/ 5 EUR/TK		
1.4	Phí đóng TKTT	100.000 VND/TK			10 USD/ 10 EUR/TK		
1.5	Phí phong tỏa tài khoản						
1.5.1	Phong tỏa tài khoản theo yêu cầu của OCB hoặc theo yêu cầu của cơ quan chức năng theo quy định của Pháp luật	Miễn phí			Miễn phí		
1.5.2	Phong tỏa tài khoản theo yêu cầu của KH hoặc bên thứ 3.	50.000 VND/lần			3 USD/3 EUR/lần		
1.6	Phí giao dịch TKTT khác						

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
1.6.1	Xác nhận số dư tài khoản theo yêu cầu	50.000 VND/01 bản tiếng Việt 100.000 VND/01 bản tiếng Anh.			3 USD/3 EUR/01 bản		
1.6.2	Thiết lập hoặc sửa chữa chỉ thị cố định	100.000 VND/lần					
1.6.3	Cung cấp chứng từ						
a)	Cung cấp sao kê/Sổ phụ tài khoản định kỳ hàng tháng/quý tại quầy thuộc Chi nhánh quản lý tài khoản KH	Miễn phí			Miễn phí		
b)	Cung cấp sao kê/Sổ phụ định kỳ hàng tháng tại quầy thuộc chi nhánh khác chi nhánh quản lý tài khoản KH	50.000 VND/tháng			3 USD/3 EUR/tháng		
c)	Cung cấp Sao kê/ Sổ phụ/ Giấy Báo nợ - Báo có theo yêu cầu bất thường tại quầy	5.000 VND/trang	20.000 VND	Thỏa thuận			
d)	Cung cấp Sao kê/Sổ phụ/Giấy Báo nợ - Báo có bất thường/định kỳ đến địa chỉ theo yêu cầu	Mức phí thu tương tự Mục 1.6.3.b,c + Phí chuyển phát nhanh thực tế phát sinh			Mức phí thu tương tự Mục 1.6.3.b,c + Phí chuyển phát nhanh thực tế phát sinh		
1.6.4	Sao lục chứng từ						
a)	Sao lục chứng từ (trong năm)	10.000 VND/trang	50.000 VND	Thỏa thuận			
b)	Sao lục chứng từ (trên 01 năm) hoặc dưới 01 năm nhưng tài khoản đã đóng	50.000 VND/trang	100.000 VND	Thỏa thuận			
1.6.5	Giao dịch qua Fax/email						
a)	Phí dịch vụ hàng tháng	50.000 VND/tháng		Thỏa thuận			
b)	Phí chậm bổ sung chứng từ bản chính	10.000 VND/01 ngày/01 chứng từ		Thỏa thuận			
c)	Phí phạt không bổ sung chứng từ bản chính	500.000 VND/01 chứng từ		Thỏa thuận			
d)	Phí phạt chấm dứt hợp đồng do KH vi phạm điều kiện hợp đồng.	1.000.000 VND					
1.7	Phát hành thư xác nhận thanh toán qua Ngân hàng	100.000 VND			5 USD/5 EUR		

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
2	TIỀN GỬI CÓ KỲ HẠN						
2.1	Phong tỏa Hợp đồng tiền gửi (HĐTG) có kỳ hạn/Chứng chỉ tiền gửi (CCTG)/Giấy tờ có giá (GTGG) khác theo yêu cầu của OCB hoặc cơ quan chức năng theo quy định của Pháp luật	Miễn phí			Miễn phí		
2.2	Phong tỏa HĐTG có kỳ hạn/CCTG/GTGG khác theo yêu cầu của KH.	50.000 VND/lần			3 USD/3 EUR/lần		
2.3	Chuyển nhượng sở hữu, thông báo mất, cấp lại bản sao, Giám định, Xác nhận HĐTG/CCTG/ GTGG khác.	100.000 VND/lần					
3	DỊCH VỤ THU/CHI HỘ						
3.1	Thu hộ						
3.1.1	Thu hộ tại quầy OCB	TT: 5.000 VND/món; TĐ: thỏa thuận	5.000 VND	Thỏa thuận			
3.1.2	Thu hộ tại địa điểm KH chỉ định (Hợp đồng thu hộ thường xuyên có thời hạn từ 01 năm trở lên).						
a)	Bán kính < 10km	0.06% số tiền thu hộ	500.000 VND	Thỏa thuận			
b)	Bán kính ≥ 10km và < 30 km	0.08% số tiền thu hộ	800.000 VND	Thỏa thuận			
c)	Bán kính ≥ 30 km	Thỏa thuận					
3.1.3	Thu hộ tại địa điểm KH chỉ định (Hợp đồng thu hộ không thường xuyên, Hợp đồng thu hộ thường xuyên có thời hạn dưới 01 năm hoặc yêu cầu thu hộ từng lần).	0.1% số tiền thu hộ	500.000 VND/lần (bán kính <10km; > 10km thỏa thuận trên mức tối thiểu tại mục 3.1.2b)				
3.2	Chi hộ						
3.2.1	Chi hộ tại quầy OCB	TT: 5.000 VND/món; TĐ: thỏa thuận	5.000 VND	Thỏa thuận			

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
3.2.2	Chi hộ tại địa điểm KH chỉ định. (Hợp đồng chi hộ thường xuyên có thời hạn từ 01 năm trở lên).						
a)	Bán kính < 10km	0.06% số tiền chi bộ	500.000 VND	Thỏa thuận			
b)	Bán kính ≥ 10km và < 30 km	0.08% số tiền chi hộ	800.000 VND	Thỏa thuận			
c)	Bán kính ≥ 30 km	Thỏa thuận					
3.2.3	Chi hộ tại địa điểm KH chỉ định (Hợp đồng chi hộ không thường xuyên, Hợp đồng chi hộ thường xuyên có thời hạn dưới 01 năm hoặc yêu cầu chi hộ từng lần).	0.1% số tiền chi hộ	500.000 VND/lần (bán kính <10km; > 10km thỏa thuận trên mức tối thiểu tại mục 3.2.2b)				
Lưu ý: Phí thu/chi hộ tiền mặt áp dụng với trường hợp tiền mặt của KH đã được sắp xếp theo từng mệnh giá. Trường hợp KH sử dụng dịch vụ thu/chi hộ nhưng tiền chưa được sắp xếp, thu thêm phí kiểm đếm tại Mục 8.1 - phí kiểm đếm.							
4	DỊCH VỤ THANH TOÁN						
4.1	Nhận tiền chuyển đến từ ngân hàng khác trong nước	Miễn phí					
4.2	Chuyển khoản trong hệ thống OCB	Miễn phí			Miễn phí		
4.3	Chuyển khoản ngoài hệ thống trong nước						
4.3.1	Cùng Tỉnh/TP nơi mở tài khoản, giá trị < 500 triệu VND và trước 15h30 hàng ngày	10.000 VND/món			3 USD/3 EUR/món		
4.3.2	Cùng Tỉnh/TP nơi mở tài khoản, giá trị ≥ 500 triệu VND, hoặc < 500 triệu và sau 15h30	0.035% số tiền giao dịch	20.000 VND	500.000 VND	0.02% số tiền giao dịch	3 USD/3 EUR	50 USD/50 EUR
4.3.3	Khác Tỉnh/TP nơi mở tài khoản	0.05% số tiền giao dịch	25.000 VND	1.000.000 VND	0.05% số tiền giao dịch	5 USD/5 EUR	50 USD/50 EUR
4.4	Chuyển tiền từ tài khoản cho người nhận bằng CMND tại quầy OCB	0.02% số tiền giao dịch	15.000 VND	1.000.000 VND			
4.5	Sửa đổi/ tra soát lệnh chuyển tiền trong hệ thống OCB	20.000 VND/món			2 USD/lần + Điện phí swift (nếu có)		

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
4.6	Sửa đổi/tra soát lệnh chuyển tiền ngoài hệ thống OCB						
4.6.1	Cùng Tỉnh/TP nơi mở tài khoản	30.000 VND			3 USD/3 EUR + Điện phí swift (nếu có)		
4.6.2	Khác Tỉnh/TP nơi mở tài khoản	30.000 VND + phí thực tế khác phát sinh (nếu có)			3 USD/3 EUR + Điện phí swift (nếu có)		
4.7	Thanh toán lương						
4.7.1	Tài khoản người thụ hưởng tại OCB	2.000 VND/TK	20.000 VND/danh sách				
4.7.2	Tài khoản người thụ hưởng ngoài hệ thống OCB	2.000 VND/giao dịch + Phí chuyển tiền ngoài hệ thống					
4.8	Nộp Ngân sách Nhà nước (NSNN) Thuế Hải quan (Thuế xuất nhập khẩu)	Theo biểu phí chuyển tiền trong nước					
4.8.1	Nộp NSNN - Thuế Hải quan qua kênh tại quầy OCB	Theo biểu phí chuyển tiền trong nước (Mục 4.3)					
4.8.2	Nộp NSNN - Thuế Hải quan qua kênh điện tử 24/7						
a)	Giá trị lệnh < 500 triệu VND	10.000 VND/lệnh					
b)	Giá trị lệnh ≥ 500 triệu VND	0.035% số tiền giao dịch		500.000 VND			
4.9	Nộp Ngân sách Nhà nước - Thuế Điện tử (Thuế nội địa)						
4.9.1	Giá trị lệnh < 500 triệu VND	10.000 VND/lệnh					
4.9.2	Giá trị lệnh ≥ 500 triệu VND	0.035% số tiền giao dịch		500.000 VND			
4.10	Thanh toán hóa đơn tiền điện, nước, cước viễn thông	Miễn phí					
4.11	Trung gian thanh toán tiền hàng	0.2% số tiền giao dịch	500.000 VND	1.000.000 VND			
4.12	Giao dịch tiền mặt						
4.12.1	Nộp tiền mặt vào tài khoản						

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
a)	Cùng Tỉnh/TP nơi mở tài khoản	Miễn phí			0.2% số tiền giao dịch	2 USD/2 EUR	
b)	Khác Tỉnh/ TP nơi mở tài khoản	0.03% số tiền giao dịch	10.000 VND	1.000.000 VND	0.2% số tiền giao dịch	2 USD/2 EUR	Thỏa thuận
4.12.2	Rút tiền mặt						
a)	Cùng Tỉnh/TP nơi mở tài khoản	Miễn phí			0.25% số tiền giao dịch	2 USD/2 EUR	Thỏa thuận
b)	Khác Tỉnh/ TP nơi mở tài khoản	0.03% số tiền giao dịch	10.000 VND	1.000.000 VND	0.25% số tiền giao dịch	2 USD/2 EUR	Thỏa thuận
4.12.3	Phí kiểm đếm (Trường hợp KH nộp tiền mặt sau đó rút ra hoặc chuyển đi ra ngoài hệ thống trong vòng 02 ngày)	0.03% trị giá số tiền rút/chuyển đi/lần	20.000 VND	1.500.000 VND	0.2% số tiền giao dịch + phí rút tiền/chuyển tiền (nếu có)	3 USD/3 EUR	Thỏa thuận
4.13	Thanh toán theo lô						
4.13.1	Người thụ hưởng có tài khoản tại OCB	2.000 VND/giao dịch					
4.13.2	Người thụ hưởng không có tài khoản tại OCB	2.000 VND/giao dịch + phí chuyển tiền ngoài hệ thống tại Mục 4.3					
5	QUẢN LÝ THANH KHOẢN						
5.1	Dịch vụ quản lý tài khoản tập trung (không kết chuyển)	Thỏa thuận	100.000 VND				
5.2	Dịch vụ kết chuyển tài khoản tập trung	Thỏa thuận	100.000 VND				
6	THẺ GHI NỢ QUỐC TẾ KHDN						
6.1	Phí phát hành						
6.1.1	Thẻ cấp mới	Miễn phí					
6.1.2	Phí gia hạn thẻ	100.000 VND/thẻ					
6.1.3	Cấp lại thẻ (thẻ bị mất/ hư hỏng)	100.000 VND/thẻ					
6.2	Phí thường niên						
6.2.1	Năm đầu tiên	Miễn phí					
6.2.2	Từ năm thứ hai	200.000 VND/thẻ					
6.3	Phí cấp lại PIN	50.000 VND/lần					
6.4	Phí giao dịch tại máy ATM OCB	Miễn phí					

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
6.5	Phí giao dịch tại máy POS						
6.5.1	Thanh toán hàng hóa dịch vụ	Miễn phí					
6.5.2	Phí đổi PIN	Miễn phí					
6.6	Phí chuyển đổi và xử lý giao dịch ngoại tệ	2.95% số tiền giao dịch					
6.7	Cấp bản sao hóa đơn dịch vụ						
6.7.1	Tại ĐVCNT của OCB	Miễn phí					
6.7.2	Tại ĐVCNT ngoài OCB	50.000 VND/hóa đơn					
6.8	Phí tra soát khiếu nại (được tính khi chủ thẻ khiếu nại không đúng, không chính xác giao dịch)	100.000 VND/giao dịch					
6.9	Phí xác nhận thông tin theo yêu cầu	100.000 VND/lần					
6.10	Phí gửi sao kê						
6.10.1	Qua Email, hoặc OMNI KHDN	Miễn phí					
6.10.2	Qua đường bưu điện	80.000 VND/sao kê					
6.11	Phí thanh toán trực tuyến Ecommerce	Miễn phí					
7	GIẢI PHÁP ĐIỆN TỬ						
7.1	Dịch vụ Ngân hàng trực tuyến OMNI KHDN Gói Bạc	Miễn phí					
7.2	Dịch vụ Ngân hàng trực tuyến OMNI KHDN Gói Vàng						
7.2.1	Đăng ký/ thay đổi gói dịch vụ	Miễn phí					
7.2.2	Phí sử dụng dịch vụ	20.000 VND/tháng					
7.2.3	Phí cấp lại mật khẩu	20.000 VND/lần					
7.2.4	Ngưng/hủy dịch vụ	50.000 VND/lần					
7.2.5	Thiết bị xác thực giao dịch Chữ ký số	KH tự trang bị & trả phí cho công ty cung cấp chữ ký số công cộng. OCB đăng ký cho KH miễn phí để KH sử dụng xác thực giao dịch tại OCB					

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
7.2.6	Phần mềm xác thực giao dịch Soft iOTP	Miễn phí					
7.3	Phí theo từng dịch vụ						
7.3.1	Chuyển khoản trong hệ thống OCB	Miễn phí					
7.3.2	Chuyển khoản ngoài hệ thống OCB						
a)	Cùng Tỉnh/TP nơi mở Tài khoản	0.01% số tiền chuyển	10.000 VND	600.000 VND			
b)	Khác Tỉnh/TP nơi mở Tài khoản	0.035% số tiền chuyển	20.000 VND	1.000.000 VND			
7.3.3	Chuyển khoản theo lô/ chi lương trong hệ thống OCB	2.000 VND/giao dịch					
7.3.4	Chuyển khoản theo lô/ chi lương ngoài hệ thống OCB	2.000 VND/giao dịch + Phí chuyển tiền trong nước tại Mục 4.3					
7.3.5	Chuyển tiền 24/7	10.000 VND/món					
7.4	Dịch vụ Truly Online						
7.4.1	Phí dịch vụ hàng tháng	50.000 VND/tháng					
7.4.2	Phí chậm bổ sung chứng từ bản chính	10.000 VND/01 ngày/01 chứng từ					
7.4.3	Phí không bổ sung chứng từ bản chính	500.000 VND/01 chứng từ					
7.4.4	Phí phạt chấm dứt hợp đồng do KH vi phạm điều kiện hợp đồng	1.000.000 VND					
7.5	Dịch vụ Tài khoản Áo						
7.5.1	Đăng ký lần đầu/ thay đổi dịch vụ	Miễn phí					
7.5.2	Phí sử dụng dịch vụ	Thỏa thuận	500.000 VND				
7.6	Dịch vụ SMS Banking						
7.6.1	Thông báo số dư tài khoản	25.000 VND/số ĐT					
7.6.2	Thông báo nhắc nợ tự động	25.000 VND/số ĐT					
7.7	Dịch vụ Top up đại lý Bamboo Airways	Miễn phí					

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
8	DỊCH VỤ NGÂN QUỸ						
8.1	Phí kiểm đếm						
8.1.1	Kiểm đếm tại quầy OCB	0.03% số tiền giao dịch	15.000 VND	1.000.000 VND	0.2 USD/tờ ngoại tệ		Thỏa thuận
8.1.2	Kiểm đếm tại địa điểm KH yêu cầu						
a)	Trong bán kính < 10 km	0.08% số tiền giao dịch	600.000 VND	Thỏa thuận	0.08% số tiền giao dịch	15 USD/15 EUR	Thỏa thuận
b)	Bán kính ≥ 10km và < 30 km	0.1% số tiền giao dịch	1.000.000 VND	Thỏa thuận	0.1% số tiền giao dịch	75 USD/75 EUR	Thỏa thuận
c)	Bán kính ≥ 30 km	Thỏa thuận			Thỏa thuận		
8.2	Dịch vụ cất giữ hộ.						
8.2.1	Cất giữ hộ tiền (Tiền đóng bó, niêm phong). OCB không chịu trách nhiệm kiểm định. Trường hợp kiểm định thì thu thêm phí kiểm đếm tại quầy OCB quy định tại Mục 8.1.1	0.05% số tiền giao dịch	200.000 VND	Thỏa thuận			
8.2.2	Cất giữ tài liệu/ giấy tờ có giá.						
a)	Trái phiếu, cổ phiếu, tín phiếu, kỳ phiếu, chứng chỉ tiền gửi, sổ tiết kiệm và giấy tờ có giá khác theo quy định của Pháp luật.	100.000 VND/bộ		Thỏa thuận	5 USD/5 EUR/bộ		Thỏa thuận
b)	Tài liệu quan trọng liên quan đến các quyền và nghĩa vụ về tài sản (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà; Giấy chứng nhận quyền sử dụng xe (cà vẹt xe).....)	80.000 VND/bộ		Thỏa thuận	4 USD/4 EUR/bộ		Thỏa thuận
c)	Tài liệu khác (Hợp đồng, văn bản...)	20.000 VND/tờ		Thỏa thuận	1 USD/1 EUR/bộ		Thỏa thuận
d)	Kiểm tra tài sản, bổ sung tài sản, rút bớt tài sản	100.000 VND			5 USD/5 EUR		
8.4	Đổi tiền						
8.4.1	Tờ giá trị nhỏ lấy tờ giá trị lớn	0.03% số tiền giao dịch	10.000 VND	Thỏa thuận	2% số tiền giao dịch	2 USD/2 EUR	Thỏa thuận
8.4.2	Tờ giá trị lớn lấy tờ giá trị nhỏ	Miễn phí			Miễn phí		

STT	DANH MỤC PHÍ	Bảng đồng Việt Nam			Bảng ngoại tệ		
		Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa	Mức phí / Công thức	Tối thiểu	Tối đa
8.4.3	Đổi tiền mặt không đủ tiêu chuẩn lưu thông	4% số tiền giao dịch	10.000 VND	Thỏa thuận			
8.5	Dịch vụ séc do OCB phát hành						
8.5.1	Cung ứng séc trắng	20.000 VND/cuốn					
8.5.2	Bảo chi séc	10.000 VND/tờ					
8.5.3	Đình chỉ thanh toán séc	10.000 VND/tờ					
8.5.4	Thông báo mất séc	100.000 VND/tờ					
8.5.5	Thanh toán séc lĩnh tiền mặt (cùng Tỉnh/TP người ký phát)	Miễn phí					
8.5.6	Thanh toán séc lĩnh tiền mặt (khác Tỉnh/TP người ký phát)	0.025% số tiền giao dịch	10.000 VND	600.000 VND			
8.5.7	Thanh toán séc chuyển khoản	Theo biểu phí chuyển tiền					
8.5.8	Thông báo séc không đủ khả năng thanh toán (Thu với người ký phát)	20.000 VND/tờ					
8.6	Thu hộ séc do ngân hàng trong nước phát hành						
8.6.1	Nhờ thu séc	10.000 VND/tờ					
8.6.2	Hủy yêu cầu nhờ thu	10.000 VND/tờ					
8.6.3	Thanh toán séc lĩnh tiền mặt	0.055% số tiền giao dịch	10.000 VND	600.000 VND			
8.6.4	Séc chuyển khoản và tài khoản tại OCB	Miễn phí					

B- BIỂU PHÍ TÍN DỤNG

STT	DANH MỤC PHÍ	MỨC PHÍ		
		Mức phí/ Công thức	Tối thiểu	Tối đa
I	BẢO LÃNH TRONG NƯỚC			
1	Phí phát hành bảo lãnh			
1.1	Phí phát hành bảo lãnh trong trường hợp thu phí một lần trước khi phát hành			
1.1.1	Bảo lãnh dự thầu			
a)	Ký quỹ 100%	0.04%/tháng	200.000 VND	
b)	Ký quỹ dưới 100%			
	+ Số tiền ký quỹ	0.04%/tháng	200.000 VND	
	+ Số tiền không ký quỹ			
	• Bảo đảm bằng số dư tiền gửi do OCB phát hành	0.06%/tháng	200.000 VND	
	• Bảo đảm bằng số dư tiền gửi do TCTD khác phát hành được OCB chấp nhận	0.08%/tháng	300.000 VND	
	• Bảo đảm bằng BĐS	0.1%/tháng	300.000 VND	
	• Bảo đảm bằng tài sản khác	0.12%/tháng	300.000 VND	
	• Không có tài sản bảo đảm	0.2%/tháng	500.000 VND	
1.1.2	Bảo lãnh khác (không bao gồm bảo lãnh thanh toán trái phiếu)			
a)	Ký quỹ 100%	0.05%/tháng	200.000 VND	
b)	Ký quỹ dưới 100%			
	+ Số tiền ký quỹ	0.05%/tháng	200.000 VND	
	+ Số tiền không ký quỹ			
	• Bảo đảm bằng số dư tiền gửi do OCB phát hành	0.1%/tháng	200.000 VND	
	• Bảo đảm bằng số dư tiền gửi do TCTD khác phát hành được OCB chấp nhận	0.12%/tháng	300.000 VND	
	• Bảo đảm bằng BĐS	0.14%/tháng	300.000 VND	
	• Bảo đảm bằng tài sản khác	0.16%/tháng	300.000 VND	

STT	DANH MỤC PHÍ	MỨC PHÍ		
		Mức phí/ Công thức	Tối thiểu	Tối đa
	• Không có tài sản bảo đảm	0.25%/tháng	500.000 VND	
	• Bảo đảm bằng tiền ghi có vào tài khoản tại OCB (bao gồm bảo lãnh hoàn tiền tạm ứng đảm bảo bằng tiền tạm ứng về)			
	- Tiền về tài khoản ký quỹ	0.1%/tháng	200.000 VND	
	- Tiền về tài khoản tiền gửi thanh toán	0.12%/tháng	300.000 VND	
1.2	Phí phát hành bảo lãnh trong trường hợp thu phí định kỳ	Như mức phí phát hành trong trường hợp thu phí một lần + 0.03%/tháng		
1.3	Phát hành bảo lãnh theo mẫu của Khách hàng	Như mức phí tại Mục 1.1 hoặc 1.2 + 200.000 VND/cam kết bảo lãnh		
1.4	Phát hành bảo lãnh bằng 02 ngôn ngữ (Tiếng Việt và tiếng nước ngoài)	Như mức phí tại Mục 1.1 hoặc 1.2 + 100.000 VND/cam kết bảo lãnh		
1.5	Phát hành bảo lãnh bằng 02 ngôn ngữ (tiếng Việt và tiếng nước ngoài) theo mẫu khách hàng	Như mức phí tại Mục 1.1 hoặc 1.2 + 300.000 VND/cam kết bảo lãnh		
<p>Lưu ý:</p> <p>a. Trường hợp bảo lãnh được bảo đảm bằng nhiều loại tài sản khác nhau (tiền gửi do OCB phát hành; tài sản khác và không có TSĐB): nếu tổng giá trị phí tính theo mức phí của các loại tài sản là A:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nếu $A < 500.000$ VND, thu phí 500.000 VND - Nếu $A > 500.000$ VND, thu phí theo A <p>b. Trường hợp thu phí định kỳ bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp bảo lãnh xác định được thời hạn nhưng khách hàng đề nghị được đóng phí định kỳ; - Trường hợp bảo lãnh không xác định được thời hạn. <p>Số tiền phí phải thu định kỳ được tính trên giá trị bảo lãnh phát hành lần đầu.</p>				
2	Phí tu chỉnh bảo lãnh			
2.1	Tu chỉnh tăng số tiền bảo lãnh	- Phí thu thêm = Số tiền tăng thêm * Mức phí * Thời gian từ khi phát hành tu chỉnh bảo lãnh đến khi hết thời hạn bảo lãnh - Mức phí như mức phí phát hành		
2.2	Tu chỉnh thời hạn bảo lãnh	- Phí thu thêm = Giá trị bảo lãnh * Mức phí * Thời gian bảo lãnh tăng thêm - Mức phí như mức phí phát hành		
2.3	Tăng số tiền và giảm thời gian	- Phí thu thêm = Số tiền tăng thêm * Mức phí * Thời gian từ khi phát hành tu chỉnh bảo lãnh đến khi hết thời hạn bảo lãnh (sau khi tu chỉnh) - Mức phí như mức phí phát hành		

STT	DANH MỤC PHÍ	MỨC PHÍ		
		Mức phí/ Công thức	Tối thiểu	Tối đa
2.4	Tăng thời hạn và giảm số tiền	- Phí thu thêm = Số tiền sau khi điều chỉnh giảm * Mức phí * Thời gian bảo lãnh tăng thêm - Mức phí như mức phí phát hành		
2.5	Tăng thời gian và tăng số tiền	- Phí thu thêm = (Số tiền tăng thêm * Mức phí * Thời gian từ khi phát hành tu chỉnh bảo lãnh đến khi hết thời hạn bảo lãnh) + (Số tiền cũ * Mức phí * Thời gian bảo lãnh tăng thêm) - Mức phí như mức phí phát hành		
2.6	Tu chỉnh khác	200.000 VND/lần		
3	Phí bảo lãnh khác			
3.1	Phí đổi biện pháp bảo đảm	- 200.000VND/lần - Đối với trường hợp đổi sang biện pháp bảo đảm rủi ro hơn: Phí thu thêm = Giá trị bảo lãnh * (Mức phí phát hành theo biện pháp đảm bảo mới - Mức phí đã thu ban đầu) * Thời gian từ khi thay đổi TSDB đến khi hết thời hạn bảo lãnh; TT: 500.000 VND/lần		
3.2	Thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh			
3.2.1	Trường hợp bảo lãnh bảo đảm 100% bằng ký quỹ hoặc 100% bằng tiền gửi OCB	Miễn phí		
3.2.2	Trường hợp còn lại	0.2% * Số tiền thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh	200.000 VND	
3.3	Phí chuyển tiền thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh	Như biểu phí giao dịch Tài khoản hiện hành		
3.4	Xác nhận bảo lãnh	Như mức phí phát hành bảo lãnh + 100.000 VND		
3.5	Phát hành lại thư bảo lãnh (Trường hợp KH/Bên nhận bảo lãnh làm hư hỏng/mất thư)	500.000 VND/lần		
3.6	Xác thực thư bảo lãnh bằng văn bản	Theo mẫu của Bên đề nghị: 500.000 VND hoặc 25 USD		

STT	DANH MỤC PHÍ	MỨC PHÍ		
		Mức phí/ Công thức	Tối thiểu	Tối đa
3.7	Cung cấp bản sao y thư bảo lãnh	100.000 VND/bản		
3.8	Hủy thư bảo lãnh	200.000VND/lần		
4	Phí phát hành bảo lãnh dành cho chủ đầu tư dự án nhà ở hình thành trong tương lai			
4.1	Phí cấp hạn mức bảo lãnh dành cho Chủ đầu tư dự án nhà ở hình thành trong tương lai	Mức phí thu = Tỷ lệ phí * Giá trị HM bảo lãnh OCB cấp cho Chủ đầu tư		
4.1.1	Giá trị hạn mức OCB cấp cho Chủ đầu tư dưới 100 tỷ đồng	Tỷ lệ phí tối thiểu: 1%		
4.1.2	Giá trị hạn mức OCB cấp cho Chủ đầu tư từ 100 tỷ đồng trở lên đến dưới 300 tỷ đồng	Tỷ lệ phí tối thiểu: 0.5%		
4.1.3	Giá trị hạn mức OCB cấp cho Chủ đầu tư từ 300 tỷ đồng trở lên	Tỷ lệ phí tối thiểu: 0.3%		
4.2	Phí phát hành thư bảo lãnh đảm bảo cho nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư dự án nhà ở hình thành trong tương lai	- Tỷ lệ phí tối thiểu: 1.5%/năm. - Giá trị phí thu = Giá trị thư bảo lãnh * Tỷ lệ phí * Thời hạn phát hành thư bảo lãnh/365 ngày		
II	BAO THANH TOÁN			
1	Phí thu theo hạn mức	0.5%/năm/Hạn mức BTT	5.000.000 VND	Thỏa thuận
2	Phí thu theo từng lần	Trị giá khoản phải thu (KPT) để tính phí = Số tiền ứng trước * 100/ tỷ lệ ứng trước được phê duyệt	500.000 VND	Thỏa thuận
2.1	KUNN <= 60 ngày	0.2% * Trị giá KPT		
2.2	60 ngày < KUNN <= 120 ngày	0.25% * Trị giá KPT		
2.3	120 ngày < KUNN <= 180 ngày	0.3% * Trị giá KPT		
3	Phí gia hạn bao thanh toán	0.3% * Trị giá KPT/ lần		
III	PHÍ TÀI SẢN BẢO ĐẢM (TSBD)			
1	Phí mượn hồ sơ TSDB theo từng mục đích			
1.1	Xuất trình đối chiếu tại cơ quan có thẩm quyền			

STT	DANH MỤC PHÍ	MỨC PHÍ		
		Mức phí/ Công thức	Tối thiểu	Tối đa
1.1.1	Thực hiện thủ tục cư trú, chứng minh năng lực tài chính	+ Cùng địa bàn ĐVKD: 400.000VND + Khác địa bàn ĐVKD: 500.000 VND		
1.1.2	Các nhu cầu xuất trình đối chiếu khác	+ Cùng địa bàn ĐVKD: 400.000VND + Khác địa bàn ĐVKD: 500.000 VND		
1.1.3	Sao y	100.000 VND/lần		
1.2	Nhận giấy chứng nhận tài sản lần đầu			
1.2.1	Lấy đăng ký xe, phương tiện vận tải	Miễn phí		
1.2.2	Lấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất	Miễn phí		
1.3	Đăng ký biến động, cấp đổi hồ sơ TSBĐ			
1.3.1	Mượn TSBĐ để đăng ký biến động, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; xin phép xây dựng; hoàn công, gia hạn quyền sử dụng đất; hoặc phải hoàn tất các thủ tục pháp lý khác đối với bất động sản theo quy định của pháp luật.	500.000 VND		
1.3.2	KH mượn tài sản theo như mục 1.3.1 và OCB có cung cấp dịch vụ pháp lý cho KH để hoàn tất đăng ký biến động, cấp đổi hồ sơ TSBĐ	Thỏa thuận/Theo quy định của OCB tại từng thời kỳ		
1.4	Gia hạn thời hạn mượn			
1.4.1	Gia hạn lần 1	300.000 VND		
1.4.2	Gia hạn lần 2	500.000 VND		
1.4.3	Gia hạn lần 3	1.000.000 VND		
2	Phí quản lý TSBĐ / hồ sơ TSBĐ			
2.1	Quản lý hồ sơ là TSBĐ cho khoản cấp tín dụng tại OCB	Thỏa thuận		
2.2	Quản lý hồ sơ do OCB làm đại lý quản lý TSBĐ	Thỏa thuận hoặc theo quy định/thông báo của OCB tại từng thời kỳ		

STT	DANH MỤC PHÍ	MỨC PHÍ		
		Mức phí/ Công thức	Tối thiểu	Tối đa
3	Phí thay đổi TSĐB	- 200.000VND/lần. - Trường hợp đổi TSĐB khác sang TSĐB là GTCG/ Đổi GTCG này sang GTCG khác: Miễn phí		
4	Phí xác nhận lưu giữ bản chính TSĐB đang thể chấp tại OCB	100.000 VND/lần		
5	Sửa đổi hợp đồng bảo đảm (HĐBĐ)			
5.1	Liên quan đến giá trị (do thay đổi giá trị TSĐB nhưng không thay đổi TSĐB)	Thỏa thuận		
5.2	Không liên quan đến giá trị	Thỏa thuận		
6	Giải chấp từng phần TSĐB	Thỏa thuận		
IV	DỊCH VỤ BẢO LÃNH, TƯ VẤN PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU			
1	Bảo lãnh thanh toán trái phiếu	- Số tiền phí = Mức phí * Giá trị trái phiếu phát hành (bao gồm cả gốc + lãi dự kiến) - Mức phí: Thỏa thuận/ Theo thông báo của OCB tại từng thời kỳ		
2	Phí quản lý TSĐB	- Số tiền phí = Mức phí * Giá trị định giá TSĐB - Mức phí: Thỏa thuận/ Theo thông báo của OCB tại từng thời kỳ		
3	Phí quản lý dòng tiền từ phát hành trái phiếu	- Số tiền phí = Mức phí * Giá trị mệnh giá trái phiếu phát hành - Mức phí: Thỏa thuận/ Theo thông báo của OCB tại từng thời kỳ		
4	Phí quản lý dòng tiền thu từ dự án	- Số tiền phí = Mức phí * Giá trị mệnh giá trái phiếu phát hành - Mức phí: Thỏa thuận		
5	Phí tư vấn phát hành trái phiếu	- Số tiền phí = Mức phí * Giá trị mệnh giá trái phiếu phát hành - Mức phí: Thỏa thuận/ Theo thông báo của OCB tại từng thời kỳ		
6	Phí dịch vụ đại lý thanh toán	- Bao gồm phí bảo lãnh, phí đại lý quản lý TSĐB, phí tư vấn tài chính và lãi suất trái phiếu (nếu có) - Mức phí: Thỏa thuận/ Theo thông báo của OCB tại từng thời kỳ		
7	Phí khác theo thông báo của OCB tại từng thời kỳ	Thỏa thuận/ Theo thông báo của OCB tại từng thời kỳ		
V	PHÍ KHÁC			

STT	DANH MỤC PHÍ	MỨC PHÍ		
		Mức phí/ Công thức	Tối thiểu	Tối đa
1	Phí cấp HMTD (không bảo đảm bằng 100% GTCG do chính TCTD phát hành)	Thỏa thuận		
2	Phí cấp tín dụng không có TSBĐ tạm thời	Thỏa thuận		
3	Phí nhận ủy thác để cấp tín dụng			
3.1	Không chia sẻ rủi ro với bên ủy thác	Thỏa thuận		
3.2	Chia sẻ rủi ro với bên ủy thác	Thỏa thuận		
4	Phí cung cấp dịch vụ tư vấn tài chính			
4.1	Trường hợp xác định được giá trị cam kết, tư vấn	0.05% giá trị cam kết, tư vấn	1.000.000 VND	
4.2	Trường hợp không xác định được giá trị cam kết, tư vấn		5.000.000 VND/ giao dịch hoặc 01 (một) lần cung ứng dịch vụ tư vấn	
5	Phí phát hành cam kết, tư vấn bằng tiếng Anh, hoặc song ngữ	Phí cung cấp dịch vụ tư vấn tài chính ở Mục 4 + 300.000 VND		
6	Phí xác nhận các nghĩa vụ tín dụng (dư nợ, dư bảo lãnh, dư L/C....)	300.000 VND/lần		
7	Phí phạt do hủy bỏ HMTD và rút TSBĐ	0.1% x Giá trị HM hủy bỏ		1.000.000 VND
8	Phí gia hạn gốc, lãi	Thỏa thuận		
9	Phí điều chỉnh kỳ hạn trả nợ gốc, lãi (thay đổi kỳ hạn trả nợ mà kỳ hạn trả nợ cuối cùng không thay đổi)	Thỏa thuận		
10	Phí phạt cam kết chuyển doanh thu về OCB hoặc duy trì số dư TG BQ theo phê duyệt	Thỏa thuận		